

## **Immobilien-Messe am 2. April 2017**

Am Sonntag, 2. April 2017, lädt die Kreissparkasse Wiedenbrück gemeinsam mit ihrem Tochterunternehmen, der SKW Haus und Grund Immobilien GmbH, in der Zeit von 11 bis 17 Uhr, zur Immobilien-Messe in die Geschäftsstelle Wiedenbrück, Wasserstraße 12, ein.

Auf der Messe werden Häuser und Eigentumswohnungen passend für Jung und Alt zur Eigennutzung sowie zur Kapitalanlage vorgestellt. Immobilien erleben einen Boom. Insbesondere die anhaltend niedrige Zinssituation steigert das Interesse an den eigenen vier Wänden und einer wertbeständigen Kapitalanlage. Deshalb steht Eigentum statt Miete hoch im Kurs. Auch der Trend, Immobilieneigentum als Altersvorsorge oder Investitionsobjekt zu schaffen, setzt sich fort.

Die Veranstalter bieten zusätzlich zwei interessante Fachvorträge an. So referiert um 14 Uhr die Rechtsanwältin Sabine Speckmann zum Thema „Erben und Vererben“. Im Anschluss daran, um 15 Uhr, diskutiert Simone Bille, Geschäftsführerin der SKW Haus und Grund Immobilien GmbH, mit den Besuchern über die Frage: „Wohin geht die Reise? Der Immobilien-Markt im Umbruch“.

Die große Vielfalt der Immobiliennachfrage und damit auch des Immobilienverkaufs macht immer mehr Detailwissen erforderlich. „Welche Kriterien entscheiden über den Verkaufspreis“ und „Was ist meine Immobilie wert“ bleiben daher die zentralen Fragen. Hier braucht der private Verkäufer kompetente und sachkundige Beratung. Informationen rund um die Immobilie bieten während der Messe die Beraterinnen und Berater der SKW Haus und Grund allen Interessierten aus erster Hand an. Ergänzt wird das Beratungsangebot durch das Team der Baufinanzierungsberater der Kreissparkasse Wiedenbrück. „Da der Bau oder Kauf einer Immobilie eine der wichtigsten Entscheidungen im Leben ist, erfahren die Besucher direkt vor Ort wieviel Immobilie Sie sich leisten können oder möchten.“, so Alexander Buschsieweke, Leiter des ImmobilienCenters der Kreissparkasse. „Der Kauf einer Gebrauchtimmobilie, die energetische oder seniorengerechte Sanierung der eigenen vier Wände oder der Kauf eines Bauplatzes mit anschließender Bebauung erfordern ganz individuelle Finanzierungslösungen, die am Ende gut zu unseren Kunden passen müssen“, führt der Baufinanzierungsexperte weiter aus.

Des Weiteren zeigt die Energieberaterin und Architektin, Brigitte Topmüller, Möglichkeiten auf, wie möglichst viel von der teuren Energie in den eigenen vier Wänden bleibt. „Heizen

Sie Ihr Geld nicht länger zum Schornstein heraus, sondern informieren Sie sich auf der Immobilien-Messe zum Thema Modernisierung, Nachhaltigkeit und regenerative Energien“, empfiehlt die Expertin.



**Bildunterschrift (v.l.n.r.)**

**Bettina Lienekampf-Beckel, Ursula Kreft, Vera Keßeler, Simone Bille (alle SKW Haus und Grund Immobilien GmbH), Brigitte Topmöller (Energieberaterin und Architektin) sowie Josef Linnenbrink und Alexander Buschsieweke (beide Kreissparkasse Wiedenbrück) freuen sich auf die Besucher der Immobilien-Messe am Sonntag, 2. April 2017, in der Kreissparkasse Wiedenbrück.**

Kreissparkasse Wiedenbrück  
Wasserstraße 8 – 12  
33378 Rheda-Wiedenbrück  
HRA 5456 (AG Gütersloh)  
UST-IdNr.: DE 126791545

Zweckverbandssparkasse  
des Kreises Gütersloh und  
der Stadt Rheda-Wiedenbrück  
BIC: WELADED1WDB

Vorstand:  
Johannes Hüser (Vorsitzender)  
Werner Twent

Telefon: 0 52 42 599-0  
Telefax: 0 52 42 599-199  
[www.kskwd.de](http://www.kskwd.de)  
[info@kskwd.de](mailto:info@kskwd.de)

Sparkassen-Finanzgruppe