

## Häuslebauer aufgepasst: Neues Baugebiet im Westen von Verl

Im Baugebiet „Strothweg/Jostweg“ vergibt die Stadt Verl aktuell 15 Wohnbaugrundstücke für Einfamilien- und Doppelhäuser. Der Bewerbungszeitraum ist am 23.12.2021 abgelaufen. Die Bewerberinnen und Bewerber, die ein Baugrundstück zugeteilt bekommen haben, sind bereits informiert worden bzw. bekommen diese Information kurzfristig. Der Vergabeprozess läuft dann entsprechend weiter. Alle Informationen sind auf der Internetseite der Stadt Verl zu finden (Quelle: [www.verl.de](http://www.verl.de)).

Für diejenigen, für die der Traum vom Eigenheim – vielleicht in diesem Baugebiet - Realität wird, ist es wichtig, vorbereitet zu sein und frühzeitig mit der finanziellen Planung zu beginnen. Bauinteressenten gewinnen an Planungssicherheit, in dem sie auf Basis aller Kosten Ihre Finanzierungsmöglichkeiten prüfen. Denn: Der Bau oder Kauf einer Immobilie ist eine der wichtigsten Entscheidungen im Leben. Dieser Verantwortung sind sich die Baufinanzierungsexperten der Kreissparkasse Wiedenbrück bewusst und stehen den Immobilieninteressenten als kompetente Ansprechpartner zur Seite. Für die persönliche Baufinanzierungsberatung sind die Immobilienberater im ImmobilienCenter in Verl auch außerhalb der Öffnungszeiten erreichbar. Aufgrund der aktuellen Situation bieten sie gern auch eine telefonische oder Video-Beratung an.

Beim Bauen und Sanieren spielen Nachhaltigkeit, Digitalisierung und erneuerbare Energien eine immer größere Rolle. Für besonders energiesparende Neubauten fördert die KfW mit günstigen Zinsen und Tilgungszuschüssen bis zu 150.000 Euro Darlehenssumme pro Wohneinheit. Im persönlichen Gespräch prüfen die Berater, von welchen Fördermöglichkeiten ihre Kunden genau profitieren können.

Einen ersten Eindruck von den Zinsen und Raten einer möglichen Baufinanzierung erhalten Interessenten mit den verschiedenen Baufinanzierungsrechnern auf [kskwd.de/baufi](http://kskwd.de/baufi) – schnell und unverbindlich.

Dort gibt es auch weitere Informationen zur Baufinanzierung. Unter [kskwd.de/termin](http://kskwd.de/termin) kann man sich gleich online den persönlichen Wunschtermin sichern.



**Bildunterschrift:**

**Julian Eichhorst, Melanie von der Lippe, Sandra Honnerlage, Brigitte Lesenar und der Bereichsdirektor Immobilien Alexander Buschsieweke freuen sich auf die Beratung mit den Immobilieninteressenten.**

Kreissparkasse Wiedenbrück  
Wasserstraße 8 – 12  
33378 Rheda-Wiedenbrück  
HRA 5456 (AG Gütersloh)  
UST-IdNr.: DE 126791545

Sparkassen-Finanzgruppe

Zweckverbandssparkasse  
des Kreises Gütersloh und  
der Stadt Rheda-Wiedenbrück  
BIC: WELADED1WDB

Vorstand:  
Werner Twent (Vorsitzender)  
Emilian Klein

Telefon: 0 52 42 599-0  
Telefax: 0 52 42 599-199  
[www.kskwd.de](http://www.kskwd.de)  
[info@kskwd.de](mailto:info@kskwd.de)